











ZEICHENERKLÄRUNG

HINWEISE

-  vorh. Wohngebäude
-  vorh. Nebengebäude
-  Grundstücksgrenze
- 123 Flurstücksnummer
- z.B. A Bezeichnung der Straße
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des ursprünglichen Bebauungsplanes „Gewerbegebiet“ der Gemeinde Wasserlosen

FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 2. Änderung zum Bebauungsplan „Gewerbegebiet“ der Gemeinde Wasserlosen
-  Aufhebungsfläche der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet“ der Gemeinde Wasserlosen
-  Straßenbegrenzungslinie
-  öffentliche Grünfläche, Verkehrsleitgrün

Für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes, der aufgehoben wird, werden sämtliche zeichnerische und textliche Festsetzungen des Bebauungsplanes für das Gebiet „Gewerbegebiet“ der Gemeinde Wasserlosen, GT. Wülfershausen aufgehoben.
 Soweit der vorliegende Änderungsplan keine entgegenstehenden Festsetzungen enthält, gelten weiterhin die Festsetzungen des am 07.05.1992 als Satzung beschlossenen Bebauungsplanes für das Gebiet „Gewerbegebiet“ der Gemeinde Wasserlosen, GT. Wülfershausen vom September 1991 in der Fassung der letzten Änderung.

Planfertiger:

ING.-BÜRO KRÄMER
 SÖMMERSDORF - AM MÜNSTERHOLZ 4
 97502 EUERBACH
 TELEFON (0 97 26) 4 22 + 90 90 40
 TELEFAX (0 97 26) 90 90 50

Januar 2004
 geändert März 2005
 geändert Juli 2005

GEMEINDE WASSERLOSEN
 LANDKREIS SCHWEINFURT

M. 1 : 1000

2. ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN
FÜR DAS GEBIET „GEWERBEGEBIET“
 IM GT. WÜLFERSHAUSEN

Die Aufstellung des Bebauungsplanes wurde vom Gemeinderat der Gemeinde Wasserlosen am 15.01.2004 beschlossen.
 Der Aufstellungsbeschluss wurde ortsüblich am 23.01.2004 bekanntgemacht.

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 29.03.2005 bis 03.05.2005 öffentlich ausgelegt.
 Wasserlosen, den 10.05.2005
 Der Bebauungsplan wurde vom Gemeinderat am 07.07.2005 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Gemeinde vom 07.07.2005 ist am 22.07.2005 ortsüblich bekanntgemacht worden mit dem Hinweis darauf, dass der Bebauungsplan mit der Begründung zu jedermanns Einsicht im Rathaus in Greithal, Kirchstraße 1 während der allgemeinen Dienststunden bereitgehalten wird. Weiter wurde darauf hingewiesen, dass über den Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben wird. Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan in Kraft getreten (§ 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB).

Wasserlosen, den 29.07.2005
 1. Bürgermeister