



1. ZEICHENERKLÄRUNG

1.1 Für die Festsetzungen

 Grenze des zu ändernden Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BBauG)

 Baugrenze

MD Dorfgebiet

SD Satteldach


I + II Hangbauweise


35°-45° Dachneigung

0.4 Grundflächenzahl

0.5 Geschossflächenzahl

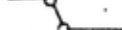
1.2 Für die Hinweise

 Vorh. Wohngebäude

 Vorh. Nebengebäude

 275 Höhenschichtlinien

122 Flurstücksnummern

 Bestehende Grundstücksgrenzen

2. WEITERE FESTSETZUNGEN

2.1 Es gelten weiterhin die Textfestsetzungen des rechtsverbindlichen Gesamtbebauungsplanes für den GT Üchtelhausen in der bisherigen Fassung.

2.2 Für die Hauptbaukörper wird eine Firstrichtung senkrecht zur Straße festgesetzt, abweichende Firstrichtung für Anbauten ist möglich.

Mit Beschluß vom ^{27.01.84} 23.03.84 hat der Gemeinderat von Üchtelhausen die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 13 BBauG beschlossen.

Hesselbach, den 25. APR. 1984



Hesselbach
1. Bürgermeister

Mit Beschluß vom 23.03.84 wurde diese Änderung in vereinfachter Form als Satzung gemäß § 10 BBauG beschlossen.

Hesselbach, den 25. APR. 1984



Hesselbach
1. Bürgermeister

Mit Bekanntmachung vom 15. JUNI 1984 wurde die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes rechtsverbindlich.

Hesselbach, den 25. JUNI 1984



Hesselbach
1. Bürgermeister

4. **ÄNDERUNG DES GESAMTBEBAUUNGSPLANES DER GEMEINDE ÜCHTELHAUSEN LDKR. SCHWEINFURT FÜR DEN GEMEINDE-TEIL ÜCHTELHAUSEN M. 1:1000**

Aufgestellt:
Üchtelhausen, den 27.02.84

Albrecht Scheuring

8721 Üchtelhausen