

Tektur zum Bebauungsplan
 "Am Baumgarten"
 Der Gemeinde Üchtelhausen,
 OT. Ebertshausen

M 1:1000

Landkreis: Schweinfurt

Weitere Festsetzungen:

Die Installation von Solaranlagen als Sonderdachform ist zulässig.
 Eine Abweichung von der festgesetzten Neigung für Satteldächer zur
 besseren Ausnutzung der Solarenergie ist zulässig. Hierbei werden
 auch asymmetrische Dachformen zugelassen.

Bebauung erdgeschossig mit max. 50 cm hohem sichtbaren
 Kellergeschoß oder Sockel, Lacksbau ist möglich, Dach-
 aufbauten, Kniestöcke oder Dachrucksprünge sind nicht
 möglich. Zulässige Dachneigung 35° bis 38°.

Ansonsten gelten die Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bau-
 plans vom 26.06.1970

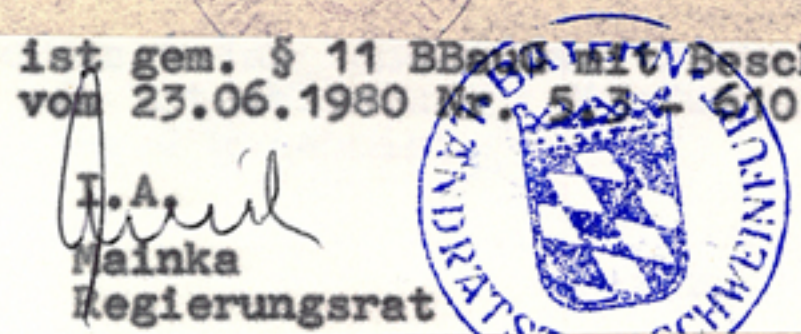
Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit der Begründung gemäß
 § 12 Abs. 6 BBauG vom 16.1.80 bis 18.2.80 im Rathaus in Zell...
 öffentlich ausgelegt.

Üchtelhausen, den 25.3.80
 Betsch
 Bürgermeister

Die Gemeinde Üchtelhausen hat mit Beschluß des Gemeinderates
 vom 22.3.80... den Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG als
 Satzung beschlossen.

Üchtelhausen, den 25.3.80
 Betsch
 Bürgermeister

Die Bebauungsplanänderung ist gem. § 11 BBauG mit Bescheid des
 Landratsamtes Schweinfurt vom 23.06.1980 Nr. 523/610 - 25/1
 genehmigt worden.
 Schweinfurt, 23.06.1980
 Landratsamt



Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit der Begründung ab 8.7.1980
 im Rathaus in Zell... gemäß § 12 Satz 1 BBauG öffentlich
 ausgelegt.

Die Genehmigung und die Auslegung sind am 8.7.1980... ortsüblich
 durch Anschlag an den Gemeindefeldern bekannt gemacht worden.
 Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 Satz 3 BBauG rechtsverbindlich.
 Üchtelhausen, 8.7.1980

Aufgestellt,
 Weipoltshausen, den 24.07.79

Bau- Ingenieurbüro
 Jürgen Wagner & Rudolf Etzel
 Sonnenstraße 13
 8721 Weipoltshausen 8741 Schützenhaus 1
 Tel. (09720) 400 Tel. (09771) 2167

