
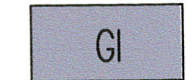




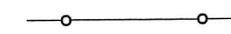
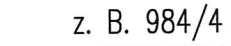
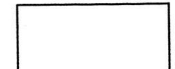


ZEICHENERKLÄRUNG

A Festsetzungen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
-  Industriegebiet
-  Grundflächenzahl
-  Geschosflächenzahl
-  Baugrenze
-  öffentl. Grünfläche - Strassenbegleitgrün

B Hinweise

-  bestehende Grundstücksgrenze
-  Flurnummer
-  Haupt-, Nebengebäude

Art der Nutzung		Füllschema der Nutzungsschablone
Grundflächenzahl	Geschosflächenzahl	
0,8	(0,8)	

TEXTTEIL

- a Soweit dieser Bebauungsplan nichts anderes festsetzt, gelten weiterhin die Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplans Nr. 15 „Gewerbegebiet West – I. Abschnitt“ der Gemeinde Schwabheim in der Fassung der letzten Änderung.


VERFAHRENSVERMERKE

A Die Aufstellung des Bebauungsplans im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 (1) BauGB wurde vom Gemeinderat am 22.12.2005 beschlossen.

Der Aufstellungsbeschluss wurde ortsüblich am 13.01.2006 bekannt gemacht.

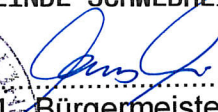
B Der Entwurf des Bebauungsplans mit Begründung wurde gemäß §3(2) BauGB i.V.m. §13 (2) BauGB in der Zeit vom 06.02.06 bis 06.03.06 öffentlich ausgelegt.

Schwabheim, den 24.03.2006

GEMEINDE SCHWABHEIM

 1. Bürgermeister
 Hans Fischer

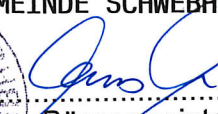
C Der Bebauungsplan wurde vom Gemeinderat am 16.03.2006 gemäß §10 BauGB als Satzung beschlossen.

Schwabheim, den 24.03.2006

GEMEINDE SCHWABHEIM

 1. Bürgermeister
 Hans Fischer

D Der Beschluss des Bebauungsplans durch die Gemeinde ist am 24.03.2006 ortsüblich bekannt gemacht worden mit dem Hinweis darauf, dass der Bebauungsplan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung zu jedermanns Einsicht im Rathaus Schwabheim während der allgemeinen Dienststunden bereitgehalten wird. Weiter wurde darauf hingewiesen, dass über den Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben wird. Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan in Kraft getreten. (§10 Abs. 3 Satz 4 BauGB)

Schwabheim, den 24.03.2006

GEMEINDE SCHWABHEIM

 1. Bürgermeister
 Hans Fischer

GEMEINDE SCHWABHEIM

9. Änderung des Bebauungsplans Nr. 15 „Gewerbegebiet West – I. Abschnitt“
 M.: 1:1.000

Bearbeitet durch: **peichl + metz**, Bergheimfeld
 10. Januar 2006

